

MERELBEKE

@merelbeke@n-va.be | www.n-va.be/merelbeke | N-VA Merelbeke | @NVAMerelbeke | merelbeke.nva | januari 2019 | nr. 1

V.U.: IVAN EECKHOUT, SINT-ELOOISTRAAT 82, 9820 MERELBEKE

Meer info over N-VA Merelbeke?

- www.n-va.be/merelbeke
- www.facebook.com/nva.merelbeke
- twitter.com/nvamerelbeke
- www.instagram.com/merelbeke.nva/



Beste Merelbekenaar

Bij het begin van dit nieuwe jaar wens ik u in de eerste plaats een goede gezondheid. De dubbele twintig doet ons hopen dat we alle geluk in tweevoud mogen ontvangen.

De N-VA zal zich in de gemeenteraad, het bijzonder comité voor de sociale dienst en het autonoom gemeentebedrijf ook dubbel inzetten voor uw gemeente. Enerzijds houden we de acties van de meerderheid goed in het oog, zodat we hen eraan kunnen herinneren als een goede huisvader met uw belastinggeld om te gaan. Anderzijds formuleren we nieuwe, positieve voorstellen om het leven in onze gemeente mooier te maken.

In dit huis-aan-huisblad leest u alvast wat we op dat vlak in 2019 ondernomen hebben. Zelf zin om met ons mee te werken én denken? Neem dan gerust contact met ons op.



Els Sys
Voorzitter N-VA Merelbeke

N-VA Merelbeke nodigt u uit

Nieuwjaarsreceptie

Zondag 26 januari 2020

om 11 uur
GILKO Merelbeke afdeling Lemberge
Burgemeester Maenhautstraat 1, Lemberge



Iedereen welkom!

Gastspreeker:
Koen Daniëls

Vlaams Parlementslid en onderwijsexpert



De lange lijdensweg van sportsite Molenkouter

N-VA Merelbeke heeft altijd achter de realisatie van een sportpark op de Molenkouter gestaan. Maar we ergeren ons aan de weinig professionele aanpak van het schepencollege in dit dossier.

Eerst zou het project er komen met steun van AA Gent. Vervolgens zou een privépartner instaan voor de realisatie. Nu heeft de gemeente het initiatief weer in eigen handen genomen. Ondertussen is kostbare tijd verloren gegaan en zijn overbodige kosten gemaakt.



Wilde dromen

De sportsite Molenkouter moest in 2016 versneld ontwikkeld worden wegens de speelbehoeften van KFC Merelbeke. Die urgentie deed de schepen van Sport wild dromen. Er zou zelfs een luxueus sporthotel voor KAA Gent komen op onze Merelbeekse Molenkouter. Al vlug spatte die megalomane droom als een zeepbel uiteen en noodgedwongen verhuisde KFC Merelbeke naar buurgemeente De Pinte.

Gezien de hoogdringendheid zou in februari 2017 een private vennootschap de gronden op de Molenkouter als sportsite ontwikkelen en beheren, en dat voor 40 jaar. Die vennootschap kreeg toen van het schepencollege zelfs een renteloze lening van 4 miljoen euro. Maar in oktober 2019 wierp de private vennootschap de handdoek in de ring en zette ze een punt achter de opdracht en de samenwerking met de gemeente.

Nodeloze kosten

Opnieuw liep onze gemeente een blauwtje op. Als klap op de vuurpijl besliste de gemeente ruim 250 000 euro exclusief btw te betalen aan die private vennootschap voor een lege doos. Nochtans is er geen enkele wettelijke reden om de kosten van de private vennootschap integraal te vergoeden.

Blijkbaar is de schepen van Sport gewonnen voor een twijfelachtige vorm van politiek die de opbrengsten privatiseert en de kosten afschuift op de belastingbetaler. Na vier jaar geklungel komt dit dossier in de handen van Farys. De gemeente zal dus opnieuw ontwerpkosten moeten betalen.

Nieuws uit de gemeenteraad

Een groenbelevingsplan voor de wijk Flora

De gemeenteraad keurde het groenbelevingsplan Flora goed. De eerste stappen voor dat plan dateren al van 2014. Toen stelde N-VA-fractievoorzitter Rik De Vis om met een plan voor onze groene ruimte de leefbaarheid en de woonkwaliteit in onze dichtst bevolkte wijken – Flora en Centrum – te versterken.

De participatie van de wijkbewoners, de samenwerking met de gemeentelijke diensten en de open communicatie binnen de bevoegde gemeenteraadscommissie hebben tot een gedegen werkstuk geleid. De N-VA dringt erop aan om ook voor het Centrum een groenbelevingsplan op te maken.

Merelbeke gaat samenwerken voor regionaal bos

In haar programma voor de gemeenteraadsverkiezingen van 2018 pleitte de N-VA voor een groene corridor van meer dan 1 000 hectare in het zuiden van onze gemeente en voor een regionaal bos.

Recent zette de gemeenteraad een eerste stap in die richting met de goedkeuring van samenwerkingsovereenkomst Rodeland. Onze gemeente slaat zo de handen in elkaar met de provincie en met de gemeenten Melle, Oosterzele en Gavere om het regionaal bos te realiseren.



Overname Provinciaal Zorgcentrum Lemberge houdt risico's in

De gemeenteraad van Merelbeke besliste het Provinciaal Zorgcentrum Lemberge over te nemen. De N-VA stemde tegen, omdat die overname zware financiële gevolgen heeft.

Voorgeschiedenis

Kliniek Prinses Joséphine Charlotte werd in 1926 opgericht onder de vorm van een intercommunale. Tot voor kort werd het complex uitgebaat door het autonoom provinciebedrijf Provinciaal Zorgcentrum Lemberge. Maar de Vlaamse Regering besliste dat de provincies vanaf 1 januari 2018 niet meer bevoegd zijn voor persoonsgebonden materies, en dus ook niet voor het exploiteren van een zorginstelling.

De provincie Oost-Vlaanderen kreeg van de Vlaamse Regering tot eind 2019 de tijd om een oplossing te zoeken. Onderhandelingen met private overnemers draaiden op niets uit, vooral door het statuut van het personeel en de daaraan verbonden pensioenlasten. Daarop besliste de gemeenteraad van Merelbeke om het zorgcentrum Lemberge over te nemen. Ze keurde ook een regeling goed die bepaalt dat Merelbeke instaat voor 50 procent van de pensioenlasten van het

personeel en de provincie Oost-Vlaanderen blijft instaan voor de andere 50 procent.

Risicovolle onderneming

Niemand ontkent dat aan die overname financiële risico's verbonden zijn. Tot een vijftal jaar geleden maakt het Provinciaal Zorgcentrum Lemberge jaarlijks 350 000 tot 500 000 euro verlies. De financiële impact voor de komende tien jaar wordt geraamd op gemiddeld 500 000 euro per jaar, waarvan 50 procent ten laste is van de gemeente Merelbeke. Het door het zorgcentrum opgebouwde pensioenfonds van ongeveer 3 miljoen euro blijft volledig in handen van de provincie Oost-Vlaanderen. Minstens had Merelbeke moeten bekomen dat ook dit pensioenfonds voor 50 procent aan de gemeente zou toekomen.

En dan is er nog de staat van de gebouwen van het zorgcentrum Lemberge. De ziekenhuisafdeling dateert van 1978.



Het rust- en verzorgingstehuis dateert van 2000 en is nog in vrij goede staat. Het rustoord daarentegen dateert van 1982 en is aan (ver)nieuwbouw toe.

Door de reeds torenhoge investeringen van de gemeente en de zware financiële engagementen op het vlak van personeelskosten vindt de N-VA deze overname een veel te riskante onderneming.

Prestigeproject

Wij hebben de indruk dat de overname van het zorgcentrum een prestigeproject is. Had onze gemeente het niet overgenomen, dan had de Vlaamse Gemeenschap dat moeten doen. De gemeenten Melle en Oosterzele – met nochtans veel personeelsleden en residenten in het zorgcentrum –, hebben zich wijselijk onthouden in dit dossier. Merelbeke kiest met de overname van het zorgcentrum voor een financieel avontuur.

Wandelpad op de Molenkouter

N-VA-fractievoorzitter Rik De Vis stelt voor om een wandelpad aan te leggen op de terreinen waar later het sportpark Molenkouter moet komen. Het GILKO, de OCMW-campus en de dichtbevolkte wijken ten westen van de Hundelgemsesteenweg krijgen zo een veilige en aangename looplijn naar het Gentbos en omgeving.

Toekomstbomen voor Merelbeke

N-VA-fractievoorzitter Rik De Vis wil nog deze bestuursperiode een gemeentelijke projectcampagne lanceren met als motto 'een toekomstboom per tuin'. Zo kan het bomenbestand in onze gemeente met honderden bomen toenemen. Een goede zaak voor de biodiversiteit aan inheemse boomsoorten en voor het vogelbestand.

Bedoeling is om alle inwoners te sensibiliseren zodat ze van onze gemeente een nog gezondere woonbiotoop maken. Niet alleen de Merelbeekse gezinnen, maar ook bedrijven, scholen, verenigingen en organisaties worden aangespoord om deel te nemen.

Beluister de verslagen van de gemeenteraad

Op voorstel van N-VA-raadslid Guido Mortier maakte het schepencollege het mogelijk om via de gemeentelijke website de audioverslagen van de gemeenteraad te beluisteren. Benieuwd naar de standpunten en de tussenkomsten van de partijen rond de diverse agendapunten? Surf dan zeker eens naar merelbeke.notubiz.be/



Rik De Vis
Gemeenteraadslid

Guido Mortier
Gemeenteraadslid

Rosine Van Gysegem
Gemeenteraadslid

John De Vlaminck
Gemeenteraadslid

Els Sys
Lid bijzonder comité voor de sociale dienst

Joris Van De Vyver
Lid autonoom gemeentebedrijf

Sabrina Schollaert
Lid autonoom gemeentebedrijf



Extra investeringen Vlaamse overheid



Kostprijs: € 1.650.000.000

Einddatum: mei 2024

Mobiliteit en openbare werken - € 635.000.000

Scholenbouw - € 500.000.000

Onderzoek en ontwikkeling - € 195.000.000

Culturele topinfrastructuur - € 95.000.000

Onroerend erfgoed - € 80.000.000

Ziekenhuizen - € 60.000.000

Sport - € 55.000.000

IT-investeringen - € 30.000.000

Matthias Diependaele

Vlaams minister van
Financiën en Begroting,
Wonen en Onroerend
Erfgoed

Ben Weyts

Viceminister-president en Vlaams
minister van Onderwijs, Sport,
Dierenwelzijn en Vlaamse Rand

Jan Jambon

Minister-president en Vlaams
minister van Buitenlands Beleid,
Ontwikkelingssamenwerking, Cultuur,
ICT en Facilitair Management

Zuhal Demir

Vlaams minister van Justitie
en Handhaving, Omgeving,
Energie en Toerisme

Bart De Wever

Algemeen voorzitter

Liesbeth Homans

Voorzitter
Vlaams Parlement

